

SANITASERVICE AZIENDA POLICLINICO DI BARI SRL

Società unipersonale

Sede in PIAZZA GIULIO CESARE 11 - 70124 BARI (BA)
Capitale sociale Euro 100.000,00 I.V.

Relazione sulla gestione del bilancio al 31/12/2021

Al Socio unico,

l'esercizio chiuso al 31/12/2021 riporta un risultato positivo pari a Euro 696.855

Condizioni operative e sviluppo dell'attività

La vostra Società, svolge, in esclusiva, nei limiti stabiliti dall'art. 13 della L. 4/8/2006 n. 248, la propria attività di servizi di ausiliario e portierato, pulizie, Cup e Attività di gestione del sistema informatico Aziendale a supporto dei servizi resi dal socio unico **Azienda Ospedaliero Universitaria Consorziale Policlinico di Bari** in ottemperanza alle prime delibere di affidamento del Direttore Generale N. 903 del 6/7/2011, N.1298 del 9 novembre 2012, N.1704 del 29/12/2014 e N. 1270 del 14/10/2020

Sotto il profilo giuridico, la vostra Società, sottoposta a regime di "controllo analogo", è detenuta al 100% dall' Azienda Ospedaliero Universitaria Consorziale Policlinico di Bari.

Prima di illustrare i dati aziendali, ritengo opportuno ricordare i principi che hanno portato alla nascita della nostra società.

Con delibera del Direttore Generale dell'azienda Ospedaliero Universitaria Consorziale Policlinico N. 549 del 29 Aprile 2011, si è provveduto ad attivare, per tramite della costituzione della POLICLINICO SERVIZI SANITARI SRL unipersonale, l'istituto dell'in house providing di alcuni servizi aziendali che prima erano acquistati all'esterno con regolari gare d'appalto.

A tal proposito si è operato in ossequio e nel rispetto dell'adozione, da parte della Giunta Regionale Pugliese, della delibera N. 2477/2009 che ha modificato e integrato il D.G.R. N. 745 del 5/5/2009 e che ha determinato i criteri e le procedure per l'attivazione dell'istituto dell'in house providing per tramite di società strumentali alle attività delle Aziende Sanitarie ed Enti pubblici del S.S. Regionale Pugliese.

In particolare la delibera ha stabilito i criteri ed i limiti per la costituzione della società nel rispetto dell'art. 13 della L. 4/8/2006 N. 248.

Obiettivo della costituzione della Sanitaservice Policlinico Bari srl, è stato quello di coniugare il doppio risultato della valenza strategica di internalizzare l'attività nei processi produttivi dei servizi di ausiliario e portierato, pulizia e Cup Alpi nonché il conseguimento del risparmio in termini di margine da non riconoscere alle società esterne che gestivano in passato il servizio.

La Regione Puglia, nella fase iniziale di costituzione delle prime società in house e assunzione dei primi dipendenti, ha voluto privilegiare l'aspetto sociale, sia attraverso la scelta e l'applicazione del CCNL AIOP, migliorativo per i dipendenti rispetto ai CCNL precedentemente applicati, sia attraverso la stabilizzazione dei parametri settimanali di lavoro.

Ai sensi dell'art. 2428 si segnala che l'attività viene svolta nella sede di Bari piazza Giulio Cesare 11 e nella sede di Via Amendola Ospedale pediatrico Giovanni XXIII e nella struttura maxi emergenze aperta presso la Fiera del Levante di Bari.

Andamento della gestione

Ill.mo Socio Unico,

è con particolare gratificazione e soddisfazione personale che presento questo bilancio di esercizio della Società di cui sono l'amministratore unico; per il sesto anno consecutivo il bilancio viene chiuso con risultato positivo. La gestione anche nel 2021 è stata molto complessa e difficile, la cronica carenza del personale, già dichiarata negli anni precedenti, aggiunta all'esodo del personale che si è registrato in questo anno per pensionamenti, licenziamenti e decessi si ripercuote sui servizi che vengono chiesti e devono essere garantiti dalla S.P.B. s.r.l. costringendoci ad autorizzare turni di lavoro in orario straordinario che superano i limiti previsti dalla normativa vigente, ma necessari ed indispensabili per non interrompere il servizio pubblico. Le richieste fatte per ripianare l'organico necessario alla ordinaria attività, non hanno trovato risposta anche in considerazione della complessità nel definire il fabbisogno necessario in considerazione della trasformazione in atto dei Padiglioni che ospitano le Unità Operative.

L'equilibrio finanziario

Sotto un profilo finanziario la società è da considerarsi in equilibrio.

Il confronto fra la sezione "Impieghi" (l'attivo dello stato patrimoniale) e la sezione "Fonti" (il passivo e il netto dello stato patrimoniale) è da considerarsi adeguata: le fonti finanziarie si appalesano più che adeguate rispetto alla loro destinazione.

Va infatti considerato che, a fronte di un "**attivo immobilizzato**" (impieghi a medio-lungo termine, qui costituiti esclusivamente dalle immobilizzazioni di euro 385.835 si registrano le seguenti "**fonti di finanziamento**":

fonti esterne:

capitale sociale (int. versato)	€ 100.000
fondi di riserva	€1.015.857
utile netto in corso	€ 696.855
	€ 1.812.712

Equilibrato si manifesta anche il confronto fra "**attivo circolante**" (sommatoria dei crediti e delle somme liquide) del complessivo importo di € 6.207.354= e l'entità dei "**debiti a breve termine**", € 4.530.454=.

Fra le due entità c'è una differenza positiva di € 1.676.800 raddoppiata rispetto all'esercizio precedente.

Vale la pena di sottolineare che il passivo a breve termine contiene una serie di poste debitorie (imposte, debiti vs il personale per ferie/ROL non goduti) il cui pagamento è postergato di alcuni mesi rispetto al momento della rilevazione contabile, circostanza questa che consente alla Sanitaservice Policlinico Bari srl di non subire tensioni finanziarie.

L'equilibrio economico.

I ricavi della gestione caratteristica sono costituiti dai corrispettivi relativi ai servizi svolti per conto dell'Azienda Ospedaliera Policlinico di Bari a seguito di affidamento degli stessi *in house providing*. La loro entità (e la loro modalità di determinazione) è correlata alle delibere DG N. 903 del 6/7/2011 e N.1298 del 9 novembre 2012, successivamente integrate e modificate.

La Sanitaservice Srl ha assunto obbligazioni di mezzi con riferimento ai seguenti servizi o attività:

- 1) servizio di ausiliario;
- 2) servizio di portierato.
- 3) Servizio di pulizie.
- 4) Servizio Cup Alpi.
- 5) Servizio di gestione del sistema informatico Aziendale.

La modalità di determinazione dei corrispettivi dei servizi risulta essere così determinata:

Costo del personale (retribuzioni + oneri sociali);
 Costi e oneri diversi dal personale;
 Costi di gestione dei servizi comprensivi delle spese di amministrazione.

La gestione dei servizi

La gestione dei singoli servizi è strettamente connessa alle obbligazioni assunte nei confronti dell'Azienda Ospedaliera Policlinico di Bari, così come descritte nelle deliberazioni e nelle note facenti capo al Direttore Generale.

In concreto l'attività svolta si concretizza in prestazioni nelle quali il personale - quello addetto al servizio portierato, ausiliario, di pulizie, Cup Alpi e gestione del sistema informatico Aziendale benché gerarchicamente e giuridicamente dipendente dalla Sanitaservice Policlinico Bari SRL, svolge la propria attività in posizione funzionalmente subordinata alle strutture nelle quali si articola l'azienda sanitaria.

Il migliore utilizzo dell'attività di tale personale dipende perciò dal suo inserimento nelle strutture ove operano, in quei luoghi cioè ove operano gli addetti dell'Azienda Ospedaliera Policlinico di Bari con cui è indispensabile creare un armonioso rapporto di collaborazione.

Anche per l'anno 2021 si è confermato un efficace svolgimento di tali servizi che sono stati svolti con professionalità ed efficacia.

Nella tabella che segue sono indicati i risultati conseguenti negli ultimi tre esercizi in termini di valore della produzione, margine operativo lordo e il Risultato prima delle imposte.

	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
Valore della produzione	21.065.935	18.477.183	16.991.694
Margine operativo lordo	1.789.523	595.653	473.531
Risultato prima delle imposte	1.235.738	541.198	425.063

Principali dati economici

Il conto economico riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2021	31/12/2020	Variazione
Ricavi netti	21.065.935	18.477.183	2.588.752
Costi esterni	1.799.813	1.445.974	353.839
Valore Aggiunto	19.266.122	17.031.209	2.234.913
Costo del lavoro	17.476.599	16.435.556	1.041.043
Margine Operativo Lordo	1.789.523	595.653	1.193.870
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	554.308	54.860	499.448
Risultato Operativo	1.235.215	540.793	694.422
Proventi diversi			
Proventi e oneri finanziari	523	405	118
Risultato Ordinario	1.235.738	541.198	694.540
Rivalutazioni e svalutazioni			
Risultato prima delle imposte	1.235.738	541.198	694.540
Imposte sul reddito	538.883	131.290	407.593
Risultato netto	696.855	409.908	286.947

A migliore descrizione della situazione reddituale della società si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di redditività confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	<i>31/12/2021</i>	<i>31/12/2020</i>	<i>31/12/2019</i>	<i>31/12/2018</i>	<i>31/12/2017</i>
ROE netto	0,38	0,37	0,35	0,02	0,01
ROE lordo	0,68	0,49	0,60	0,30	0,14

Il ROE netto è rimasto pressochè inalterato rispetto al 2020 mentre il ROE lordo registra un importante incremento, per effetto delle più performanti strategie di impiego della manodopera nelle attività commissionate dal Policlinico di Bari. Il ROE netto risente dell'effetto fiscale derivante dalla indeducibilità degli accantonamenti eseguiti nel 2021.

Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	<i>31/12/2021</i>	<i>31/12/2020</i>	<i>Variazione</i>
Immobilizzazioni immateriali nette			
Immobilizzazioni materiali nette	385.835	264.572	121.263
Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie			
Capitale immobilizzato	385.835	264.572	121.263
Rimanenze di magazzino	6.113	65.339	(59.226)
Crediti verso Clienti	220	220	0
Altri crediti	2.755.802	3.442.365	(686.563)
Ratei e risconti attivi	618	727	(109)
Attività d'esercizio a breve termine	2.762.753	3.508.651	(745.898)
Debiti verso fornitori	375.872	345.048	30.824
Debiti verso controllante	27.345	22.807	4.538
Debiti tributari e previdenziali	1.379.514	972.477	407.037
Altri debiti	2.747.723	2.528.505	219.218
Ratei e risconti passivi	49.793	39.056	10.737
Passività d'esercizio a breve termine	4.580.247	3.907.893	672.354
Capitale d'esercizio netto	(1.431.659)	(134.670)	(1.296.989)
Trattamento di fine rapporto di lavoro			5.406

subordinato	6.961	1.555	
Debiti tributari e previdenziali (oltre 12 mesi)			
Altre passività a medio e lungo termine	200.000	0	200.000
Passività a medio lungo termine	206.961	1.555	205.406
Capitale investito	(1.638.620)	(136.225)	(1.502.395)
Patrimonio netto	(1.812.712)	(1.115.857)	(696.855)
Posizione finanziaria netta a medio lungo termine			
Posizione finanziaria netta a breve termine	3.451.332	1.252.082	2.199.250
Mezzi propri e indebitamento finanziario netto	1.638.620	136.225	1.502.395

A migliore descrizione della solidità patrimoniale della società si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio attinenti sia (i) alle modalità di finanziamento degli impieghi a medio/lungo termine che (ii) alla composizione delle fonti di finanziamento, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	<i>31/12/2021</i>	<i>31/12/2020</i>	<i>31/12/2019</i>	<i>31/12/2018</i>	<i>31/12/2017</i>
Margine primario di struttura	1.426.877	851.285	559.775	269.093	308.331
Quoziente primario di struttura	4,70	4,22	4,82	2,43	3,20
Margine secondario di struttura	1.633.838	852.840	654.962	411.811	438.196
Quoziente secondario di struttura	5,23	4,22	5,48	3,19	4,13

Il Margine primario di struttura positivo indica che il capitale proprio ha finanziato interamente le immobilizzazioni, caratterizzate da tempi di disinvestimento medio-lunghi.

Il Margine secondario di struttura positivo indica che il capitale permanente, costituito dal capitale proprio e dai debiti a media lunga scadenza, con vincolo di rimborso medio lungo, ha finanziato interamente le immobilizzazioni, caratterizzate da tempi di disinvestimento medio lunghi.

Principali dati finanziari

La posizione finanziaria netta al 31/12/2021, era la seguente (in Euro):

	31/12/2021	31/12/2020	Variazione
Depositi bancari	3.450.858	1.251.784	2.199.074
Denaro e altri valori in cassa	474	298	176
Disponibilità liquide	3.451.332	1.252.082	2.199.250
Attività finanziarie che non			

costituiscono immobilizzazioni			
Debiti verso soci per finanziamento (entro 12 mesi)			
Debiti verso banche (entro 12 mesi)			
Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)			
Anticipazioni per pagamenti esteri			
Quota a breve di finanziamenti			
Crediti finanziari			
Debiti finanziari a breve termine			
Posizione finanziaria netta a breve termine	3.451.332	1.252.082	2.199.250
Debiti verso soci per finanziamento (oltre 12 mesi)			
Debiti verso banche (oltre 12 mesi)			
Debiti verso altri finanziatori (oltre 12 mesi)			
Anticipazioni per pagamenti esteri			
Quota a lungo di finanziamenti			
Crediti finanziari			
Posizione finanziaria netta a medio e lungo termine			
Posizione finanziaria netta	3.451.332	1.252.082	2.199.250

A migliore descrizione della situazione finanziaria si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	<i>31/12/2021</i>	<i>31/12/2020</i>
Margine di disponibilità	1.683.013	891.169
Quoziente di disponibilità	1,37	1,23
Indebitamento	2,50	3,47
Tasso di copertura degli immobilizzi	4,70	4,22

La situazione finanziaria della società rispetto all'anno precedente mostra un sensibile miglioramento, gli indici evidenziano una buona capacità della società di far fronte ai propri impegni a breve termine.

L'indice di indebitamento si è sensibilmente ridotto.

Dal tasso di copertura degli immobilizzi, risulta che l'ammontare dei mezzi propri e dei debiti consolidati è da considerarsi appropriato in relazione all'ammontare degli immobilizzi. Anche nel 2021 la società ha proseguito il rinnovamento delle proprie attrezzature per far fronte alle rinnovate esigenze tecnico organizzative legate all'emergenza sanitaria da Covid 19.

Informazioni attinenti all'ambiente e al personale

Tenuto conto del ruolo sociale dell'impresa come evidenziato anche dal documento sulla relazione sulla gestione del Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli esperti contabili, si ritiene opportuno fornire le seguenti

informazioni attinenti l'ambiente e al personale.

Clima sociale, politico e sindacale

La società ha ottemperato, in conformità alle disposizioni di legge, agli obblighi in materia di sicurezza e salute sul lavoro. Pur mantenendo buoni rapporti con tutte le sigle sindacali presenti in Azienda, oltre le firmatarie del CCNL sono presenti 5 sigle autonome, non sono stati siglati accordi di secondo livello.

Le contestazioni disciplinari avviate nell'anno 2021 sono state 19 di cui 11 definite con provvedimento disciplinare e 8 in fase di definizione.

La composizione del personale della società è di n. 274 uomini e n. 250 donne.

Nel corso dell'esercizio si sono verificati 42 infortuni sul lavoro.

Il DVR è stato aggiornato nel mese di aprile 2021 per tener conto dei rischi connessi all'utilizzo di sostanze pericolose.

La società non ha dovuto far ricorso ad ammortizzatori sociali.

Il personale della S.P.B. s.r.l.u. come ben sappiamo proviene da "aree" disagiate e problematiche della società barese

I lavoratori hanno ricevuto nel 2021 formazione sui seguenti argomenti:

- 231 e responsabilità d'impresa,
- Aggiornamento sicurezza,
- Gestione dei processi e delle risorse.

Al fine di garantire la salute dei lavoratori, nel 2021 tutti i dipendenti sono stati muniti dei dispositivi previsti dalla normativa e sono stati adeguatamente formati attraverso la somministrazione di un corso sul tema "CORSO DI AGGIORNAMENTO FORMAZIONE LAVORATORI ART.37 [D.L.gs](#) n.81-08" per adeguamento DVR al Coronavirus ed alla Legionella. I dispositivi sono forniti direttamente dai responsabili delle unità operative presso cui i dipendenti prestano servizio al fine di avere certezza del corretto dispositivo consegnato e utilizzato agli operatori.

La presenza di 27 procedimenti tra civili e penali pendenti presso il Tribunale di Bari per le seguenti ragioni: allontanamento dal posto di lavoro, corresponsione ferie non godute, impugnativa licenziamento, assenteismo, indennità per lavoro notturno e inquadramento in mansioni superiori, ha indotto l'organo amministrativo ad effettuare un accantonamento prudenziale di euro 200.000,00 (duecentomila/00 euro) per fronteggiare l'insorgenza di maggiori oneri legati ad un'eventuale soccombenza nei giudizi in ambito lavoristico.

A migliore descrizione della situazione finanziaria si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

Investimenti

Nel corso dell'esercizio sono stati effettuati investimenti nelle seguenti aree:

Immobilizzazioni	Acquisizioni dell'esercizio
Impianti e macchinari	
Attrezzature industriali e commerciali	177.818
Altri beni	24.688

Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi dell'articolo 2428 comma 2 numero 1 si dà atto che nell'esercizio non si sono sostenute spese per ricerca e sviluppo.

Rapporti con imprese controllanti

Nel corso dell'esercizio sono stati intrattenuti i seguenti rapporti con il socio unico (valori espressi in Euro):

Società	Debiti	Crediti	Ricavi da prestazioni	Altri costi
<i>Azienda Osp. Universitaria Cons. Policlinico di Bari</i>	27.345	2.517.661	21.036.185	27.345
Totale	27.345	2.517.661	21.063.185	27.345

Tali rapporti, che non comprendono operazioni atipiche e/o inusuali, sono regolati dalle specifiche delibere emesse dal socio unico di riferimento e sono regolati da normali condizioni di mercato.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

Non sussistono azioni proprie o azioni o quote di società controllanti.

Informazioni relative ai rischi e alle incertezze ai sensi dell'art. 2428, comma 3, al punto 6-bis, del Codice civile

Ai sensi dell'art. 2428, comma 2, al punto 6-bis, del Codice civile di seguito si forniscono le informazioni in merito all'utilizzo di strumenti finanziari, in quanto rilevanti ai fini della valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria. Più precisamente, gli obiettivi della direzione aziendale, le politiche e i criteri utilizzati per misurare, monitorare e controllare i rischi finanziari sono i seguenti:

Rischio di credito

La società non presenta rischio di credito se non per il fatto che il suo unico cliente è l'Azienda Ospedaliera Universitaria Consorziale Policlinico di Bari.

Rischio di liquidità

La società non presenta rischio di liquidità.

Rischio di mercato

La società non presenta rischio di mercato in quanto l'unico cliente per statuto è l'Azienda Ospedaliera Policlinico di Bari.

Informazioni relative alle relazioni con l'ambiente

Si ritiene che le informazioni relative ai rapporti con l'ambiente debbano essere fornite ogni qualvolta esistano impatti ambientali significativi, con possibili conseguenze di tipo patrimoniale e reddituale per la società.

La società svolge la propria attività nel rispetto delle disposizioni in materia di tutela dell'ambiente utilizzando solo prodotti certificati CAM e EPD.

Non sono state inflitte sanzioni o pene provvisorie o definitive all'impresa per reati o danni ambientali.

Evoluzione prevedibile della gestione

L'evoluzione della gestione si prevede che avvenga nel segno di una sostanziale continuità, nell'auspicio che la straordinarietà della situazione determinata dall'emergenza sanitaria COVID-19 che ha impattato sull'organizzazione della nostra attività possa rientrare gradualmente nel corso del 2022.

La nostra società è stata chiamata dal Socio Unico a svolgere attività aggiuntive ed urgenti tese a fronteggiare le esigenze straordinarie emerse presso la struttura sanitaria Policlinico di Bari e presso la struttura speciale creata per l'emergenza Covid all'interno della Fiera del Levante di Bari.

Dal punto di vista strategico, si ritiene che, a parte l'aumento dei costi legati all'emergenza al fine di tutelare la salute dei lavoratori, derivanti dall'attuazione delle misure di prevenzione e protezione delineate nel Documento di Valutazione dei Rischi, l'attività della Società non sia al momento significativamente impattata dal contesto di generale incertezza ed instabilità economica che il virus ha determinato. Come noto, infatti, la Società opera esclusivamente per l'Azienda Consorziale Universitaria Policlinico di Bari controllante, sulla base di progettualità già definite e generalmente ultrannuali. Allo stato, si è registrato un incremento dei servizi richiesti dal socio unico, pertanto, non si è ravvisata la necessità di attivare ammortizzatori sociali o altre misure similari, né tantomeno sono stati richiesti finanziamenti a sostegno dell'operatività aziendale.

Il socio unico della SPB srl ha affidato i seguenti servizi valorizzati sulla base delle Nuove Linee Guida regionali in materia di in-house providing :

- Deliberazione del Direttore generale n. 1565 del 29 dicembre 2021, successivamente modificata con Deliberazione n.251 del 04/03/2022, per l'affidamento del Servizio di gestione e supporto tecnico operativo del CUP per il periodo 2022-2026.

Rivalutazione dei beni dell'impresa ai sensi del decreto legge n. 185/2008

La vostra società non si è avvalsa della rivalutazione facoltativa dei beni d'impresa di cui alla legge n. 342/2000.

Destinazione del risultato d'esercizio

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2021	Euro	696.855
a riserva straordinaria	Euro	696.855

Vi ringraziamo per la fiducia accordataci e Vi invitiamo ad approvare il bilancio così come presentato.

Bari, 29/3//2022
Amministratore Unico
Michele Carrassi

Il sottoscritto Carrassi Michele in qualità di amministratore unico, ai sensi e per gli effetti dell'art.47 del D.P.R.445/2000 e consapevole delle responsabilità penali di cui all'art.76 del medesimo D.P.R.445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, attesta la corrispondenza delle copie dei documenti allegati ai documenti conservati agli atti della

società.

In fede

Sig. Carrassi Michele