



# AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA

Consorziale Policlinico di Bari  
Piazza Giulio Cesare 11 – 70124 Bari

Deliberazione del COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. **1284** DEL **13** LUG. 2018

OGGETTO: Affidamento del servizio di pulizia e sanificazione in favore del Policlinico Servizi Sanitari s.r.l.. Continuazione.

## AREA APPROVVIGIONAMENTI E PATRIMONIO

Proponente: U.O. Economato e Servizi Generali

L'anno 2018 il giorno TREDDICI del mese di LUGLIO, in Bari, nella sede del Policlinico, alle ore 15.00, con la continuazione, il **Commissario Straordinario** dr. Giancarlo Ruscitti, assistito dal Direttore Amministrativo dr.ssa Tiziana Dimatteo e dal Direttore Sanitario dr.ssa Matilde Carlucci ha adottato la seguente

### DELIBERAZIONE

#### Premesso che:

- Con **Deliberazione n. 549 del 29/04/2011** si costituiva la Società "in house" a responsabilità limitata "Policlinico Servizi Sanitari", con il compito di curare l'erogazione delle prestazioni dei servizi strumentali di assistenza e cura della persona socio-sanitaria, successivamente denominata "Sanitaservice Policlinico Bari";
- Con **Deliberazione n. 1298 dello 09/11/2012** questa Amministrazione affidava alla succitata società il servizio di pulizie e sanificazione, con decorrenza dal 01.01.2013 per un periodo di 5 anni, rinnovabili per ugual periodo, e per il seguente importo desunto dal "business plan" (punto 6.5 pag.12) approvato quale parte integrante del predetto provvedimento:

	2013	2014	2015	2016	2017
Costo mensile (IVA)	€ 598.333,33	€ 606.666,67	€ 583.333,33	€ 595.833,33	<b>€ 597.500,00</b>
Costo annuo	€ 7.180.000,00	€ 7.280.000,00	€ 7.000.000,00	€ 7.150.000,00	<b>€ 7.170.000,00</b>

- Con **Deliberazione n. 1708 dello 05/12/2016**, così come rettificata dalla **Deliberazione n.481 del 12.04.2017**, si integrava la sopra menzionata Deliberazione n.1298/2012 inserendo nuove aree per il servizio di pulizie e sanificazione espletato dalla Sanitaservice Policlinico Bari s.r.l., legandone la vigenza contrattuale alla scadenza naturale del Servizio (1.01.2018), per i seguenti importi:

	2016	2017
Costo mensile (dicembre)	€ 32.180,58	<b>€ 32.180,58</b>
Costo annuo		<b>€ 386.166,96</b>

## Visto:

- L'attuale normativa sugli affidamenti in house, di seguito riportata:
  - ⇒ Artt. 5 e 192 D.Lgs. n.50/2016 (*entrato in vigore il 19.04.2016*), così come integrato e corretto dal D.Lgs. n.56/2017 (*entrato in vigore il 20.05.2017*);
  - ⇒ Artt. 2, 4 e 16 D.Lgs. n.175/2016 e s.m.i. (*entrato in vigore il 23.09.2016*);
  - ⇒ Linee Guida A.N.AC. n.7, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 235 del 15 febbraio 2017 ed aggiornate al D.lgs. 19 aprile 2017 n. 56 con Deliberazione del Consiglio n. 951 del 20 settembre 2017.
  
- In particolare, l'art. 192 comma 2 D. Lgs. n. 50/2016, che così recita: "*Ai fini dell'affidamento in house di un contratto avente ad oggetto servizi disponibili sul mercato in regime di concorrenza, le stazioni appaltanti effettuano preventivamente la valutazione sulla congruità economica dell'offerta dei soggetti in house, avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione, dando conto nella motivazione del provvedimento di affidamento delle ragioni del mancato ricorso al mercato, nonché dei benefici per la collettività della forma di gestione prescelta, anche con riferimento agli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche*".

## Dato atto che:

- E' stata avviata una approfondita istruttoria, con l'obiettivo di revisionare il modello organizzativo dell'odierna società in house ed adattarlo alle mutate esigenze aziendali ed alla sopravvenuta normativa sopra richiamata.
  
- Nell'ambito della suddetta istruttoria, in particolare, quest'Amministrazione sta procedendo a verificare la sussistenza dei presupposti giuridici ed economici per la prosecuzione in house dell'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione.
  
- L'istruttoria di cui ai punti precedenti, vista la complessità della medesima, è tutt'ora in corso e non sono determinabili a priori i tempi tecnici di espletamento.
  
- Nelle more dell'espletamento di tale istruttoria, risulta necessario prorogare il contratto in essere del servizio di "*Pulizia e Sanificazione*" con la società Sanitaservice Policlinico Bari s.r.l., per ulteriori n.12 mesi ai medesimi patti e condizioni.

## Ritenuto, per quanto innanzi esposto:

- 1) Di dover prorogare in via provvisoria l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione in favore della Sanitaservice Policlinico Bari s.r.l., ai medesimi patti e condizioni di cui in narrativa, per un periodo di n.12 mesi, con decorrenza (*ora per allora*) dal 1 gennaio 2018, fatte salve sopravvenute normative nazionali/regionali o esigenze specifiche aziendali che ne determinino la scadenza anticipata.
  
- 2) Di dover dare atto che, all'esito dell'istruttoria di cui in narrativa, quest'Azienda predisporrà apposito provvedimento deliberativo, in cui saranno stabiliti definitivamente (*ora per allora*) il costo del servizio in argomento e la durata del medesimo.

- 3) Di dover dare atto che il costo relativo al periodo annuale di proroga pari ad € 7.556.166,96 oltre IVA (*reverse charge*), salvo conguaglio (*in aumento o diminuzione*) in esecuzione del provvedimento deliberativo di cui al precedente punto 2), graverà sul C.E. 712.100.00037 del bilancio di competenza.

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

## DELIBERA

Per quanto esposto in premessa ed in narrativa:

- 1) Di prorogare in via provvisoria l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione in favore della Sanitaservice Policlinico Bari s.r.l., ai medesimi patti e condizioni di cui in narrativa, per un periodo di n.12 mesi, con decorrenza (*ora per allora*) dal 1 gennaio 2018, fatte salve sopravvenute normative nazionali/regionali o esigenze specifiche aziendali che ne determinino la scadenza anticipata.
- 2) Di dare atto che, all'esito dell'istruttoria di cui in narrativa, quest'Azienda predisporrà apposito provvedimento deliberativo, in cui saranno stabiliti definitivamente (*ora per allora*) il costo del servizio in argomento e la durata del medesimo.
- 3) Di dare atto che il costo relativo al periodo annuale di proroga pari ad € 7.556.166,96 oltre IVA (*reverse charge*), salvo conguaglio (*in aumento o diminuzione*) in esecuzione del provvedimento deliberativo di cui al precedente punto 2), graverà sul C.E. 712.100.00037 del bilancio di competenza.
- 4) Di trasmettere il presente provvedimento all'Area Gestione Risorse Finanziarie, all'Area Gestione del Personale, all'Amministratore unico della società Sanità Service, ed al Collegio Sindacale.
- 5) Di conferire immediata esecutività al presente atto stante l'urgenza a provvedere.

Il Dirigente Responsabile  
U.O. Economato e Servizi Generali  
(dr. Domenico Lovecchio)

Il Direttore f.f.  
Area Approvvigionamenti e Patrimonio  
(dr. Antonio Moschetta)

Il Direttore Amministrativo  
(dr.ssa Tiziana Dimatteo)

Il Direttore Sanitario  
(dr.ssa Matilde Carlucci)

Il Commissario Straordinario  
(dr. Giancarlo Ruscitti)

Si attesta che la presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Informatico sul sito web [www.sanita.puglia.it](http://www.sanita.puglia.it) -Portale della Salute (sezione "Policlinico di Bari – Ospedale Giovanni XIII") dal.....1.7.LUG.2018.....

Bari.....1.7 LUG. 2018.....

U.O. Segreteria e Affari Generali  
Il Collaboratore Amministrativo Esperto  
(d.ssa Raffaella Castellaneta)

Il Dirigente Amm.vo  
Dott.ssa Maria DE FAZIO

