



DETERMINAZIONE N.021/2024 DEL 16 FEBBRAIO 2024

OGGETTO: Determina di affidamento diretto, per il contratto di locazione dell'immobile sito in p.zza Giulio Cesare n.26 70124 Bari sede degli uffici amministrativi, ai sensi dell'art.50 c.1 lett. b) del D.lgs. n.36/2023.

PREMESSO

- che con Determinazione n. N.903 del 06.07.2011 e ss.mm.ii. l'Azienda Ospedaliera Consorziale Policlinico Bari ha affidato i servizi di commesso, di ausiliario, di pulizia e sanificazione, di prenotazione cup alpi e di gestione servizi informativi aziendali e correlato supporto tecnico operativo in favore della Sanitaservice Policlinico Bari s.r.l. per le varie strutture del Policlinico e del Presidio Pediatrico Giovanni XXIII".

CONSIDERATO

- che si renda necessario provvedere all'affidamento in oggetto e che è necessario attivare la relativa procedura con la massima urgenza.

INFORMATO

- Il Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Consorziale Policlinico Bari, Socio Unico della Sanitaservice Policlinico Bari S.r.l., di tale necessità;

VISTO

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n.36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- l'art.50 c.1 lett.b) del suddetto D.Lgs. n.36/2023, disciplinante le procedure negoziate sottosoglia di valore inferiore a € 140.000, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento.

STANTE

- l'esiguo importo dell'affidamento, per ragioni di economicità efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa e di opportunità dovute al rispetto dei tempi della programmazione e di svolgimento delle funzioni d'istituto.

SI E' PROCEDUTO

- a redigere, in data 16/02/2024 l'Ordine n.13 per la locazione in oggetto con il criterio del prezzo più basso, a seguito di indagine di mercato.

RILEVATO

- che nella procedura in oggetto non vengono corrisposti all'aggiudicatario oneri riguardanti la sicurezza per la prevenzione dei rischi interferenziali;
- l'art. 224, comma 4, del d. lgs 36 del 2023 e art.1 co. 32 della legge 190/2012 e ss.mm.ii., in materia di "Amministrazione trasparente".

RITENUTO

- per le motivazioni sopra esposte e al fine di perfezionare il contratto per la locazione in oggetto del presente atto, di affidare alla locatrice Sig.ra Simmi Maria (C.F.: SMIMRA45L67A662A) il suddetto servizio, la cui offerta è risultata congrua e conveniente nella configurazione tecnica ed economica, garantendone la consegna in tempi ristretti:

TOTALE LORDO

€ 14.100,00

PRECISATO:

- che l'investimento di € 87.600,00, necessario per la fornitura in argomento, non grava sul relativo bilancio di competenza in quanto il suddetto importo verrà remunerato secondo consuetudini di mercato dalle compagnie che contraggono le polizze con l'ente;

Vista la regolarità della procedura eseguita, ai sensi del D.Lgs.n°36/23

D E T E R M I N A

SANTASERVICE POLICLINICO BARI S.R.L.U.
Sede Legale: P.zza Giulio Cesare n.11 70124 BARI
Tel. 080 8753114 Fax 080 8753115
e-mail: info@sanitaservicepoliclinicobari.it



1. di aggiudicare l'appalto, per l'importo di euro € 1.175,00 mensili a favore della locatrice Sig.ra Simmi Maria (C.F.: SMIMRA45L67A662A) per il periodo di 72 mesi, stante l'urgenza, a decorrente dalla sottoscrizione dell'ordine;
2. di impegnare, l'investimento di € 14.100,00 annuali, necessario per il servizio in argomento, che grava sul relativo bilancio di competenza e viene fronteggiato con fonti finanziarie proprie;
3. di dare atto che i costi relativi alla sicurezza sono pari a zero;
4. di trasmettere il presente provvedimento alla Contabilità;
5. di conferire al presente provvedimento l'immediata esecutività, stante l'urgenza di acquisire i beni oggetto del presente provvedimento.

L'Amministratore Unico
(Dott. Michele Carrassi)

Si attesta che la presente determinazione verrà pubblicata sul sito web www.santaservicepoliclinicobari.it - (sezione "Bandi di gara e contratti").

L'Amministratore Unico
(Dott. Michele Carrassi)

SANTASERVICE POLICLINICO BARI S.R.L.U.
Sede Legale: P.zza Giulio Cesare n.11 70124 BARI
Tel. 080 8753114 Fax 080 8753115
e-mail: info@santaservicepoliclinicobari.it

Capitale Sociale: Euro 100.000,00 I.V.Partita Iva – Codice Fiscale: n° 07196650720 R.E.A. BARI: n° 539460